

A/B Nivå Bypark, Regnskab for 2020 - og BUDGETFORSLAG FOR 2021

ALLE beløb i 1000 kr.

Uændret boligafgift

	Forslag til budget 2021	Regnskab 2020	Budget Vedtaget 2020
Boligafgift	1.744	1.727	1.716
Ventelistegebyrer, overskud fra varmeregnskab	4	9	
INDTÆGTER I ALT	1.748	1.736	1.716
Ejendomsskatter	426	426	451
Forsikringer	62	60	62
Hybridnet, netto	2	2	
Containere og snerydning	25	15	39
Elektricitet	2	2	4
Administration, ingeniør, vedligeholdelsesplan	140	136	134
Revision	28	27	28
Foreningskostninger incl kontingent	38	28	39
Vedligeholdelse og reparationer	300	232	285
Fællesarealer, espalier - vedligehold	150	90	171
Have mv projekter - forandringer	120	106	142
Fælleshuslauget incl internet mv	41	40	41
UDGIFTER I ALT	1.334	1.163	1.396
RESULTAT FØR RENTER M.V.	414	572	320
Rente + bidrag 10,6 mio lån fra 2010	(12)	(13)	(30)
Rente + bidrag 2,4 mio lån fra 1. maj 2013	(5)	(5)	(5)
Rente (negativ) på likviditet	(2)	(3)	
ÅRETS RESULTAT, OVERSKUD	395	551	285
Afdrag 10,6 mio lån fra 2010	(507)	(506)	(483)
Afdrag 2,4 mio lån fra 1. maj 2013	(89)	(89)	(90)
Årets likviditet	(205)	(52)	(289)